

Piano di riparto della spesa

Il riparto della spesa tra i vari frontisti, di seguito proposto, è articolato sulla base di parametri, ai quali sono attribuiti dei coefficienti, secondo quanto stabilito dai "Consorti Stradali Riuniti" con sede in Via Annibale Albertini, 11 - Cesena (FC), quale ente preposto alla gestione del consorzio di Via Rigone, in base ai propri regolamenti e statuto.

Esso prevede la definizione di un contributo annuale, basato sul calcolo di un reddito imponibile dipendente dai seguenti parametri:

- Redditi domenicali dei terreni;
- Numero di unità immobiliari di civile abitazione servite;
- Tipologia e dimensione delle attività economiche;
- Accesso diretto o meno sulla strada;

Per ciascun ambito stradale è definita un'aliquota d'imposta, da applicare ai redditi imponibili, in modo che il gettito contributivo dell'ambito garantisca i bisogni manutentivi della rete stradale dell'ambito stesso.

Il campione di utenza è dato dall'iscrizione dell'utenza in tre gradi, secondo il beneficio che ciascun proprietario utente ricava dalla strada, come previsto dall'art. 9 Decreto Luogotenenziale n. 1446/1918, avuto riguardo anche dell'entità dell'estimo di ciascun podere ed alla vicinanza della strada. In caso che queste proprietà possano giovare anche di altre strade di accesso, il loro contributo viene ridotto.

Ad ogni fabbricato, sia esso rurale od urbano, viene attribuito convenzionalmente un valore imponibile pari a € 154,94 di reddito dominicale.

E' previsto infine un importo minimo pari a € 16,00.

Per i Comuni, i contributi ordinari e straordinari sono compresi tra un minimo del 20% ed un massimo del 50% della spesa di manutenzione, sistemazione e ricostruzione delle strade vicinali soggette al pubblico transito.

Nel caso di specie, nell'ipotesi di spesa ordinaria quantificabile in € 5,00 per ogni metro di strada, dato che essa si sviluppa per circa 1 Km, si prevede una spesa complessiva di € 5.000,00 €/anno di cui il 40% di spettanza del Comune di Montiano e il resto ripartito tra i frontisti secondo i criteri sopra sinteticamente enunciati.

La spesa per ogni frontista è di seguito riportata in elenco:

Gruppo Utenti	N. utente	NOMINATIVO	Tributo €
1	1	OMISSIS	232,85
2	1		16,00
3	1		285,89

		OMISSIS		
4	1 2			127,83
5	1			828,12
6	1			102,36
7	1			127,83
8	1 2			152,84
9	1			429,62
10	1			219,94
11	1 2			192,48
12	1 2			16,00
13	1			206,68
14	1 2 3 4 5			62,06
TOTALE			3.000,50	
QUOTA MONTIANO			2.000,00	

FORMAZIONE AMBITO CONSORZIO STRADALE DI VIA RIGONE

Gruppo Utenzi	DATI CATASTALI										DATI CONSORZIO STRADALE											
	NOMINATIVO	CATASTO	FOGLIO	PART.	SUB	CAT.	CLASS.TO	RENDITA €	SUPERFICIE mq	REDDITO DOMENIC. €	NOTE	COEFF. R.I.	Reddito Imponibile	GRADO UTENZA	Reddito Imponibile suddiviso per grado d'utenza			Contributo suddiviso per grado d'utenza				
															grado 1	grado 2	grado 3	grado 1 aliquota 0,825	grado 2 aliquota 0,550	grado 3 aliquota 0,275		
	TERRENI	6	318					8	0,04			1	0,04	1	0,04	-	-	0,03	-	-		
	TERRENI	6	319					8.511	65,93			1	65,93	1	65,93	-	-	54,39	-	-		
	TERRENI	6	323					413	3,2			1	3,2	1	3,2	-	-	2,64	-	-		
	TERRENI	6	64					1.923	30,29			1	30,29	1	30,29	-	-	24,99	-	-		
	TERRENI	6	65					12.639	88,12			1	88,12	1	88,12	-	-	72,70	-	-		
	TERRENI	6	300					7.337	115,57			1	115,57	1	115,57	-	-	95,35	-	-		
	TERRENI	6	302					4.922	77,53			1	77,53	1	77,53	-	-	63,96	-	-		
	TERRENI	6	306					43	0,04			1	0,04	1	0,04	-	-	0,03	-	-		
	TERRENI	6	308					441	3,42			1	3,42	1	3,42	-	-	2,82	-	-		
	TERRENI	6	309					178	1,38			1	1,38	1	1,38	-	-	1,14	-	-		
	TERRENI	6	305					3.073	3,02			1	3,02	1	3,02	-	-	2,49	-	-		
	TERRENI	6	313					101	0,26	proprietà ½		1	0,13	1	0,13	-	-	0,11	-	-		
	TERRENI	6	315					264	0,68	proprietà ½		1	0,34	1	0,34	-	-	0,28	-	-		
	TERRENI	6	320					523	4,05	proprietà ½		1	2,025	1	2,025	-	-	1,67	-	-		
	TERRENI	6	321					533	4,13	proprietà ½		1	2,065	1	2,065	-	-	1,70	-	-		
	TERRENI	6	322					405	3,14	proprietà ½		1	1,57	1	1,57	-	-	1,30	-	-		
								78.583		totale imponibile			520,75	parziali	520,75	-	-	429,62	-	-		
																		R.I. Totale	520,75	Contributo Utente	429,62	
																			R.D. Totale rapportato al 1°	520,75	-	
10	OMISSIS	FABBRICATI	6	375	1	C2		612,36	283			1	154,94	1	154,94	-	-	127,83	-	-		
	tributo anno €. 219,94	TERRENI	6	378				3.107	21,66			1	21,66	1	21,66	-	-	17,87	-	-		
		TERRENI	6	301				307	2,38			1	2,38	1	2,38	-	-	1,96	-	-		
		TERRENI	6	304				1.628	1,6			1	1,60	1	1,60	-	-	1,32	-	-		
		TERRENI	6	374				1.802	13,96			1	13,96	1	13,96	-	-	11,52	-	-		
		TERRENI	6	376				2.487	19,27			1	19,27	1	19,27	-	-	15,90	-	-		
		TERRENI	6	313				101	0,26	proprietà ½		1	0,13	1	0,13	-	-	0,11	-	-		
		TERRENI	6	315				264	0,68	proprietà ½		1	0,34	1	0,34	-	-	0,28	-	-		
		TERRENI	6	320				523	4,05	proprietà ½		1	2,025	1	2,03	-	-	1,67	-	-		
		TERRENI	6	321				533	4,13	proprietà ½		1	2,065	1	2,07	-	-	1,70	-	-		
		TERRENI	6	322				405	3,14	proprietà ½		1	1,57	1	1,57	-	-	1,30	-	-		
								11.440		totale imponibile			219,94	parziali		-	-	-	-	219,94		
																			R.I. Totale	219,94	Contributo Utente	219,94
																			R.D. Totale rapportato al 1°	-	-	
11	OMISSIS	TERRENI	6	20				154,94	956	-		1	154,94	1	154,94	-	-	127,83	-	-		
	tributo anno €. 192,48	TERRENI	6	367				34	0,15			1	0,15	1	0,15	-	-	0,12	-	-		
		TERRENI	6	368				10.097	78,22			1	78,22	1	78,22	-	-	64,53	-	-		
								11.087		totale imponibile			233,31	parziali	233,31	-	-	192,48	-	-		
																			R.I. Totale	233,31	Contributo Utente	192,48
																			R.D. Totale rapportato al 1°	233,31	-	
12	OMISSIS	TERRENI	6	326				1.540	6,76			1	6,76	1	6,76	-	-	5,58	-	-		
								1.540		totale imponibile			6,76	parziali	6,76	-	-	5,58	-	-		

