

# Piano di riparto della spesa

(revisione del 26-05-2026)

Il riparto della spesa tra i vari frontisti, di seguito proposto, è articolato sulla base di parametri, ai quali sono attribuiti dei coefficienti, secondo quanto stabilito dai "ConSORZI Stradali Riuniti" con sede in Via Annibale Albertini, 11 - Cesena (FC), quale ente preposto alla gestione del consorzio di Via Rigone, in base ai propri regolamenti e statuto.

Esso prevede la definizione di un contributo annuale, basato sul calcolo di un reddito imponibile dipendente dai seguenti parametri:

- Redditi domenicali dei terreni;
- Numero di unità immobiliari di civile abitazione servite;
- Tipologia e dimensione delle attività economiche;
- Accesso diretto o meno sulla strada;

Per ciascun ambito stradale è definita un'aliquota d'imposta, da applicare ai redditi imponibili, in modo che il gettito contributivo dell'ambito garantisca i bisogni manutentivi della rete stradale dell'ambito stesso.

Il campione di utenza è dato dall'iscrizione dell'utenza in tre gradi, secondo il beneficio che ciascun proprietario utente ricava dalla strada, come previsto dall'art. 9 Decreto Luogotenenziale n. 1446/1918, avuto riguardo anche dell'entità dell'estimo di ciascun podere ed alla vicinanza della strada. In caso che queste proprietà possano giovare anche di altre strade di accesso, il loro contributo viene ridotto.

Ad ogni fabbricato, sia esso rurale od urbano, viene attribuito convenzionalmente un valore imponibile pari a € 154,94 di reddito dominicale.

E' previsto infine un importo minimo pari a € 16,00 da adottare qualora l'importo sia inferiore a tale soglia.

Per i Comuni, i contributi ordinari e straordinari sono compresi tra un minimo del 20% ed un massimo del 50% della spesa di manutenzione, sistemazione e ricostruzione delle strade vicinali soggette al pubblico transito.

Nel caso di specie, nell'ipotesi di spesa ordinaria quantificabile in € 5,00 per ogni metro di strada, dato che essa si sviluppa per circa 1 Km, si prevede una spesa complessiva di € 4.880,00 €/anno di cui il 49,9% di spettanza del Comune di Montiano e il resto ripartito tra i frontisti secondo i criteri sopra sinteticamente enunciati.

Si riporta di seguito la sintesi dei costi suddivisi tra Comune e frontisti:

<b>COSTI DI MANUTENZIONE</b>	
Perizia di massima dei costi annuali di manutenzione	€ 4.880,00
<b>RIPARTIZIONE DEI COSTI DI MANUTENZIONE TRA UTENTI E COMUNE</b>	
Contributi degli utenti per i costi annuali	€ 2.444,32
Contributi da parte del Comune di Montiano per i costi annuali	€ 2.435,68
totale	€ 4.880,00

<b>ALIQUOTE DI RIPARTIZIONE DEI COSTI ANNUALI TRA UTENTI E COMUNE</b>	
Aliquota di contribuzione degli utenti ai costi annuali	50,1%
Aliquota di contribuzione da parte del Comune di Montiano ai costi annuali	49,9%
<b>totale</b>	<b>100%</b>

La spesa per ogni frontista è di seguito riportata in elenco:

<b>Gruppo Utenti</b>	<b>N. utente</b>	<b>NOMINATIVO</b>	<b>Tributo dovuto</b>
1	1	omissis	€ 152,41
2	1		€ 16,00
3	1		€ 187,13
4	1		€ 83,67
	2		
5	1		€ 836,37
6	1		€ 67,00
7	1		€ 83,67
8	1		€ 100,04
	2		
9	1		€ 281,21
10	1		€ 118,77
11	1		€ 125,99
	2		
12	1	€ 16,00	
	2		
13	1	€ 218,95	
14	1	€ 157,11	
	2		
	3		
	4		
	5		

FORMAZIONE AMBITO CONSORZIO STRADALE DI VIA RIGONE

CATEGORIA UTENTI	NOMINATIVO	QUOTA PROPRIETA'	DATI CATASTALI										DATI CONSORZIO STRADALE												
			CATASTO	FOGLIO	PART.	SUB	CAT.	CLASS. TO	RENDITA €	SUPERFICIE mq	REDDITO DOMENIC. €	RD/100 cent €/mq	NOTE	COEFF. RL	Reddito Imponibile	GRADO UTENZA	Reddito imponibile suddiviso per grado d'utenza			Contributo suddiviso per grado d'utenza					
																	grado 1	grado 2	grado 3	grado 1 aliquota 0,540	grado 2 aliquota 0,360	grado 3 aliquota 0,180			
1	omissis tributo anno €.152,41		TERRENI	6	57				43,834	305,62	0,697				2	-	305,62	-	-	-	110,02	-			
			TERRENI	6	79				19,176	117,75	0,614			1	117,75	2	-	117,75	-	-	-	42,39	-		
									0	-	-			0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
									63,010						423,37	parziali	-	423,37	423,37	Contributo Utente	152,41	152,41	6,24%	0,00	
																				282,25	OK				
																				-	282,25	-			
2	omissis tributo anno €.16		TERRENI	6	271			6,811	29,90	0,439			1	29,90	3	-	-	29,90	-	-	-	5,38			
								0	-	-												-	-		
								6,811						29,90	parziali	-	-	29,90	Contributo Utente	-	-	-	5,38	5,38	0,65%
																				-	-				
																					-	-			
																					9,97	OK			
																					-	-			
																					9,97	OK			
3	omissis tributo anno €.187,13		TERRENI	6	47			28,911	199,54	0,690			1	199,54	1	199,54	-	-	107,75	-	-	-			
			TERRENI	6	56			10,680	74,46	0,697			1	74,46	1	74,46	-	-	40,21	-	-	-			
			TERRENI	6	253			7,184	43,11	0,600			1	43,11	1	43,11	-	-	23,28	-	-	-			
			TERRENI	6	48			3,729	26,00	0,697			1	26,00	1	26,00	-	-	14,04	-	-	-			
			TERRENI	6	256			491	3,42	0,697			1	3,42	1	3,42	-	-	1,85	-	-	-			
								50,995							346,53	parziali	-	-	346,53	Contributo Utente	187,13	187,13	7,66%	0,00	
																							346,53	OK	
																				-	-				
																					-	-			
4	omissis tributo anno €.83,67		FABBRICATI	6	49	1	A3	2	867,65	252	-		1	154,94	1	154,94	-	-	83,67	-	-	-			
								252														83,67	-		
																						-	-		
																				-	-				
																					83,67	OK			
																					-	-			
5	omissis tributo anno €.836,37		FABBRICATI	6	38		A7	1	1.247,24		-		1	154,94	1	154,94	-	-	83,67	-	-	-			
			FABBRICATI	6	210	4	D10		3.520,00		-		1	700,00	1	700,00	-	-	378,00	-	-	-			
			FABBRICATI	6	278				506,00		-		1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
			TERRENI	6	42				2.506	39,47	1,575		1	39,47	1	39,47	-	-	21,31	-	-	-			
			TERRENI	6	212				434	6,84	1,576		1	6,84	1	6,84	-	-	3,69	-	-	-			
			TERRENI	6	219				175	1,22	0,697		1	1,22	1	1,22	-	-	0,66	-	-	-			
			TERRENI	6	273				627	2,75	0,439		1	2,75	1	2,75	-	-	1,49	-	-	-			
			TERRENI	6	275				351	1,54	0,439		1	1,54	1	1,54	-	-	0,83	-	-	-			
			TERRENI	6	280				130	0,57	0,438		1	0,57	1	0,57	-	-	0,31	-	-	-			
			TERRENI	6	283				91	0,4	0,440		1	0,40	1	0,40	-	-	0,22	-	-	-			
			TERRENI	6	288				1.278	5,61	0,439		1	5,61	1	5,61	-	-	3,03	-	-	-			
			TERRENI	6	290				290	0	-		1	-	1	-	-	-	-	-	-	-			
			TERRENI	6	325				8.467	133,37	1,575		1	133,37	1	133,37	-	-	72,02	-	-	-			
			TERRENI	6	386				44.418	502,13	1,130		1	502,13	1	502,13	-	-	271,15	-	-	-			
									58.767						1.548,84	parziali	-	-	1.548,84	Contributo Utente	836,37	836,37	34,22%	0,00	
																							-	-	
																							-	-	
6	omissis tributo anno €.67		TERRENI	6	36			2,151	9,44	0,439		1	9,44	1	9,44	-	-	5,10	-	-	-				
			TERRENI	6	340			11.609	50,96	0,439		1	50,96	1	50,96	-	-	27,52	-	-	-				
			TERRENI	6	106			2.340	18,13	0,775		1	18,13	1	18,13	-	-	9,79	-	-	-				
			TERRENI	6	156			83	0,36	0,434		1	0,36	1	0,36	-	-	0,19	-	-	-				
			TERRENI	6	157			138	0,53	0,384		1	0,53	1	0,53	-	-	0,29	-	-	-				
			TERRENI	6	239			2.387	10,48	0,439		1	10,48	1	10,48	-	-	5,66	-	-	-				
			TERRENI	6	240			1.566	6,07	0,388		1	6,07	1	6,07	-	-	3,28	-	-	-				
			TERRENI	6	241			470	1,82	0,387		1	1,82	1	1,82	-	-	0,98	-	-	-				
			TERRENI	6	294			990	4,35	0,439		1	4,35	1	4,35	-	-	2,35	-	-	-				
			TERRENI	6	344			47	-	-		1	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-			
			TERRENI	6	347			724	3,18	0,439		1	3,18	1	3,18	-	-	1,72	-	-	-				
			TERRENI	6	348			170	0,75	0,441		1	0,75	1	0,75	-	-	0,41	-	-	-				



FORMAZIONE AMBITO CONSORZIO STRADALE DI VIA RIGONE

Comuni Utenti	NOMINATIVO	QUOTA PROPRIETA'	DATI CATASTALI										NOTE	COEFF. RL	Reddito Imponibile	GRADO UTENZA	Reddito Imponibile suddiviso per grado d'utenza			Contributo suddiviso per grado d'utenza			R.I. Totale	R.D. Totale rapportato al Grado di Utenza	OK		
			CATASTO	FOGLIO	PART.	SUB	CAT.	CLASSTO	RENDITA €	SUPERFICIE mq	REDDITO DOMENIC. €	RD/100 cent €/mq					grado 1	grado 2	grado 3	grado 1 aliquota 0,540	grado 2 aliquota 0,360	grado 3 aliquota 0,180					
			totale imponibile														parziali	R.I. Totale	Contributo Utente	R.D. Totale rapportato al Grado di Utenza							
11	omissis		TERRENI	6	20				154,94	956	-	-		1	154,94	1	154,94	-	-	83,67	-	-	118,77	4,86%	0,00		
	tributo anno € 125,99		TERRENI	6	367					34	0,15	0,441		1	0,15	1	0,15	-	-	0,08	-	-	42,24				
			TERRENI	6	368					10,097	78,22	0,775		1	78,22	1	78,22	-	-	42,24	-	-	219,94				
										11,087													233,31				
12	omissis		TERRENI	6	326					1,540	6,76	0,439		1	6,76	1	6,76	-	-	3,65	-	-	6,76	0,65%	12,35		
	tributo anno € 16								1,540											3,65	-	-	6,76				
																				3,65	-	-	6,76				
																				3,65	-	-	6,76				
13	omissis		FABBRICATI	6										1	154,94	1	154,94	-	-	83,67	-	-	118,77	4,86%	0,00		
	tributo anno € 218,95		TERRENI	6	16					2,513	19,47	0,775		1	19,47	1	19,47	-	-	10,51	-	-	40,62				
			TERRENI	6	419					3,802	26,51	0,697		1	26,51	1	26,51	-	-	14,32	-	-	111,97				
			TERRENI	6	422					2,719	42,83	1,575		1	42,83	1	42,83	-	-	23,13	-	-	157,11				
			TERRENI	6	423					171	2,69	1,573		1	2,69	1	2,69	-	-	1,45	-	-	1,12				
			TERRENI	6	424					464	7,31	1,575		1	7,31	1	7,31	-	-	3,95	-	-	1,12				
			TERRENI	6	22					7,469	52,08	0,697		1	52,08	1	52,08	-	-	28,12	-	-	157,11				
			TERRENI	6	103					3,300	23,01	0,697		1	23,01	1	23,01	-	-	12,43	-	-	157,11				
			TERRENI	6	369					220	1,53	0,695		1	1,53	1	1,53	-	-	0,83	-	-	1,12				
			TERRENI	6	22					7,469	52,08	0,697		1	52,08	1	52,08	-	-	28,12	-	-	157,11				
			TERRENI	6	103					3,300	23,01	0,697		1	23,01	1	23,01	-	-	12,43	-	-	157,11				
										31,427											218,95	-	-	405,46			
	14	omissis		TERRENI	6	15					8,622	112,84	1,309		1	112,84	2	-	112,84	-	-	40,62	-	-	157,11	6,43%	0,00
tributo anno € 157,11			TERRENI	6	19					28,641	311,02	1,086		1	311,02	2	-	311,02	-	-	111,97	-	-	436,41			
			TERRENI	6	13					700	5,42	0,774		1	5,42	2	-	5,42	-	-	1,95	-	-	157,11			
			TERRENI	6	14					942	3,65	0,387		1	3,65	2	-	3,65	-	-	1,31	-	-	157,11			
			TERRENI	6	17					365	0,36	0,099		1	0,36	2	-	0,36	-	-	0,13	-	-	157,11			
			TERRENI	6	18					806	3,12	0,387		1	3,12	2	-	3,12	-	-	1,12	-	-	157,11			
										40,076											157,11	-	-	436,41			
																					157,11	-	-	436,41			