

CO- PROGETTAZIONE E GESTIONE CONDIVISA A FINALITÀ SOCIALE E DI TURISMO SOSTENIBILE DEGLI IMMOBILI RIQUALIFICATI NELL'AMBITO DEL PROGETTO "PAESAGGI E MEMORIA: ITINERARI NELLA VALLE DEL SAVIO", AI SENSI DELL'ART. 55 DEL DECRETO LEGISLATIVO 3 LUGLIO 2017 N. 117

BOZZA DI CONVENZIONE

[il presente documento è da intendersi quale schema-base e lo stesso sarà integrato e comunque potrà essere modificato, in parti non sostanziali, in ragione degli esiti dell'istruttoria di co-progettazione]

L'anno 202__, il giorno del mese di in San Piero in Bagno, presso la sede territoriale dell'Unione dei Comuni Valle del Savio, sono presenti i signori:

- **Giovanni Fini**, domiciliato per la carica presso la sede dell'Unione dei Comuni Valle del Savio, il quale interviene nel presente atto non in proprio ma esclusivamente in nome, per conto e nell'interesse dell'UNIONE DEI COMUNI VALLE DEL SAVIO, nella sua qualità di Dirigente del Settore Ambiente, Salvaguardia del territorio montano e Protezione Civile, come da affidamento di incarico del Presidente dell'Unione Valle Savio PGN 40110 del 09/10/2024, per dare esecuzione alla deliberazione di Giunta n. 67 del 08/09/2026, nonché alla Determinazione Dirigenziale n. ____ del __/09/2026,

- **Simone Mercatelli**, domiciliato per la carica presso la sede del Comune di Verghereto, il quale interviene nel presente atto non in proprio ma esclusivamente in nome, per conto e nell'interesse del COMUNE DI VERGHERETO, nella sua qualità di Sindaco Pro-tempore (per gestione *Ex Centro Fieristico della Moia*);

- **Enrico Spighi**, domiciliato per la carica presso la sede del Comune di Bagno di Romagna, il quale interviene nel presente atto non in proprio ma esclusivamente in nome, per conto e nell'interesse del COMUNE DI BAGNO DI ROMAGNA, nella sua qualità di Sindaco Pro-tempore (per gestione *Ex Scuola di Casanova dell'Alpe*);

- **Fabio Molari**, domiciliato per la carica presso la sede del Comune di Montiano, il quale interviene nel presente atto non in proprio ma esclusivamente in nome, per conto e nell'interesse del COMUNE DI MONTIANO, nella sua qualità di Sindaco Pro-tempore (per *Ex Scuola "Le Colline" a Montenovo*);

E

-, il quale dichiara di agire, in qualità di Legale Rappresentante, esclusivamente in nome, per conto e nell'interesse di, con sede in via, n°..... a (FC), C.F. (di seguito detto anche "Ente");

PREMESSO che:

- L'Unione dei Comuni Valle del Savio è stata individuata quale Ente capofila e beneficiario per la realizzazione del progetto integrato "PAESAGGI E MEMORIA: ITINERARI NELLA VALLE DEL SAVIO", finanziato nell'ambito del PSR 2014-2020 - Misura 19, Azione 7.4.02;
- In virtù della convenzione sottoscritta in data 25/03/2021 con i Comuni proprietari, l'Unione ha acquisito la disponibilità degli immobili oggetto del progetto per tutta la durata del vincolo di destinazione normato dall'art. 19 della L.R. 15/1997 e s.m.i., il cui termine scade il 7 novembre 2030 (cinque anni dalla liquidazione del saldo avvenuta con Determinazione RER

n. 21709 del 07.11.2025);

- Con Deliberazione di Giunta n. 67 del 08/09/2026 sono state approvate le Linee Guida per l'avvio dell'istruttoria pubblica di co-progettazione finalizzata alla gestione degli immobili riqualificati;
- con determina n° ____ del ____/09/2026 è stato approvato l'avviso pubblico per la presentazione delle manifestazioni di interesse da parte di enti del terzo settore alla partecipazione al tavolo di co-progettazione;
- a seguito dell'istruttoria svolta dal Settore Ambiente, Salvaguardia del territorio montano e Protezione Civile, sulla base delle manifestazioni di interesse pervenute nei termini e con le modalità dell'avviso pubblico PGN del, è stato costituito il tavolo di co-progettazione composto dagli enti ammessi, dai rappresentanti del Settore Ambiente, Salvaguardia del territorio montano e Protezione Civile, Settore SUAP e Turismo, dei Comuni di Verghereto, Bagno di Romagna e Montiano interessati al progetto
- a conclusione degli incontri del Tavolo di co-progettazione è stato redatto il progetto finale partecipato e condiviso e declinate le attività da realizzare sulla base degli indirizzi espressi dall'Amministrazione;

TENUTO CONTO pertanto delle complessive risultanze istruttorie, così come emerse nel corso del procedimento attivato e svolto secondo le modalità definite con il precitato avviso;

tutto ciò premesso, a far integrante e sostanziale della presente convenzione, fra le parti

SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE

Articolo 1 – Oggetto

Oggetto della presente Convenzione è la gestione condivisa a finalità sociale e di turismo sostenibile degli immobili comunali riqualificati nell'ambito del progetto *"Paesaggi e memoria: itinerari nella Valle del Savio": Ex Scuola di Casanova dell'Alpe, Ex Centro Fieristico della Moia, Ex Scuola "Le Colline" a Montenovo.*

Articolo 2– Obiettivi

Sulla base dell'oggetto così come definito al precedente articolo 1, vengono stabiliti i seguenti obiettivi operativi:

.....

Da completare con gli obiettivi del progetto

Articolo 3 - Attività svolte dall'Ente

L'ente assume specifico impegno verso le Amministrazioni a realizzare le seguenti attività:

a)

b)

c)

d)

Articolo 4 – Contributi e rendicontazione

Non sono previsti specifici stanziamenti a bilancio, qualora si presentassero opportunità di candidatura a bandi di finanziamento in materia turistica, alla relativa copertura ed erogazione delle risorse necessarie potranno provvedere direttamente i Comuni proprietari degli immobili o l'Unione, procedendo contestualmente all'adeguamento della programmazione finanziaria e alla formalizzazione degli atti negoziali e convenzionali che si rendessero necessari;

Articolo 5 –Obblighi a carico dell'Ente

L'Ente è tenuto a garantire ai volontari idonea copertura assicurativa contro infortuni e malattie connesse allo svolgimento delle attività svolte ai fini della presente convenzione.

L'Ente inoltre è tenuto a garantire una polizza assicurativa per responsabilità civile verso terzi con massimale unico di € _____ a copertura di qualsiasi danno che possa derivare a fabbricati, persone e cose proprie e/o di terzi in dipendenza dell'espletamento delle attività svolte ai sensi della presente convenzione.

Le suddette coperture assicurative dovranno essere garantite per tutto il periodo di validità della presente convenzione.

Nel caso l'Ente si avvalga di personale dipendente dovrà essere garantito il rispetto dei CCNL e delle disposizioni legislative in materia fiscale, previdenziale e assicurativa.

Articolo 6 -Gruppo tecnico di coordinamento

1. A garanzia di quanto previsto dal presente atto, è istituito il Gruppo Tecnico di Coordinamento, con particolare riferimento al rapporto di reciproca collaborazione tra le parti per:

- favorire il buon andamento della gestione concordando la risoluzione di eventuali problemi;
- definire annualmente le eventuali tariffe di accesso ai servizi offerti;
- progettare eventuali iniziative straordinarie di portata cittadina;
- valutare l'andamento della gestione.

2. Il Gruppo Tecnico di Coordinamento è composto:

- per l'Unione dei Comuni Valle del Savio da ____ o suo delegato;
- per il Comune di _____ da ____ o suo delegato;
- per l'Ente dal Legale Rappresentante dell'Associazione o suo delegato e dai referenti operativi delle varie attività previste.

3. Il Gruppo Tecnico di Coordinamento è convocato dal Dirigente del Settore Ambiente, Salvaguardia del territorio montano e Protezione Civile dell'Unione dei Comuni Valle del Savio e si incontra almeno 2 volte all'anno oppure quando una delle parti lo richieda.

Verifiche e monitoraggio

Le parti convengono di fissare momenti periodici, e comunque con una frequenza di almeno due volte nel corso del progetto, coinvolgendo in maniera attiva tutti i partner del progetto, al fine di monitorare le risultanze degli interventi in atto, anche rispetto agli indicatori di progetto espressamente stabiliti. In tale sede potranno essere apportate, se del caso, opportune e necessarie variazioni rispetto agli interventi messi in atto. Di tali incontri verrà redatto specifico e puntuale verbale i cui contenuti, in un'ottica di effettiva partecipazione e trasparenza, verranno resi noti mediante pubblicazione sui siti internet istituzionali.

Articolo 7 – Durata

La durata della convenzione viene fissata con scadenza al **31 dicembre 2030**, in stretta concomitanza con la durata del vincolo del contributo regionale PSR (7 novembre 2030).

Articolo 8–Rinnovo

Alla scadenza del termine di cui all'Articolo 7, la presente convenzione potrà essere rinnovata per un ulteriore periodo da concordare tra le Parti, previa formale valutazione positiva dell'andamento della gestione e dei risultati raggiunti, condotta dal Gruppo Tecnico di Coordinamento di cui all'Art. 6.

L'eventuale rinnovo dovrà essere formalizzato mediante espresso provvedimento delle Amministrazioni e sottoscrizione di apposito atto integrativo prima della scadenza del termine della presente convenzione.

È escluso ogni forma di rinnovo tacito o automatico.

Articolo 9 - Modifiche alla convenzione

Modifiche alla presente convenzione potranno essere concordate tra le parti previa sottoscrizione di apposito atto scritto.

Articolo 10 - Recesso

Le parti possono recedere dalla presente convenzione a seguito di richiesta scritta e motivata da presentare almeno due mesi prima, senza oneri a carico del Comune se non quelli derivanti dal rimborso delle spese sostenute dall'Ente fino a quel momento, coi limiti e le modalità di cui all'art. 4.

Art. 11- Inadempimento da parte dell'Ente

Qualora le Amministrazioni riscontrino inadempienze rispetto agli obblighi derivanti dalla presente convenzione, le stesse verranno segnalate, in prima istanza verbalmente ed in via bonaria, al legale rappresentante dell'Ente. Se la segnalazione in prima istanza non sortirà effetto, le inadempienze saranno successivamente contestate per iscritto con fissazione di un termine per l'adempimento. Qualora l'inadempimento si protraesce oltre il suddetto termine, le Amministrazioni si riserva di dar corso alla procedura di cui all'art. 11.

Art. 12 –Risoluzione per inadempimento

Le Amministrazioni si riservano la facoltà di risolvere in ogni momento la presente convenzione, previo espletamento della procedura di cui all'articolo 10, per provata inadempienza da parte dell'Ente rispetto a quanto concordato nel presente contratto, senza oneri a proprio carico.

Art. 13 – Controversie

Eventuali controversie non definite in via bonaria saranno devolute alla competenza del foro di Forlì, con esclusione di qualsiasi altro Foro.

Art. 14 – Spese

Le spese inerenti e conseguenti tutte al presente atto sono a carico dell'Ente, che espressamente le assume. La presente convenzione sarà registrata esclusivamente in caso d'uso a cura della parte che vi abbia interesse.

Art. 15 – Riservatezza

Con la sottoscrizione del presente atto, le Parti consentono il trattamento dei dati personali ai sensi e per gli effetti del Regolamento (UE) 2016/679 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 27 aprile 2016 e del D.Lgs. 30 giugno 2003, n. 196 ss.mm.ii. (Codice in materia di protezione dei dati personali).

I dati saranno trattati e conservati esclusivamente per le finalità connesse all'esecuzione della presente convenzione e per la durata della medesima nonché per l'adempimento di obblighi previsti da leggi, da regolamenti e dalla normativa comunitaria, nonché da disposizioni impartite da Autorità a ciò legittimate dalla legge e da Organi di Vigilanza e Controllo.

Il Titolare del trattamento dei dati personali è l'Unione dei Comuni Valle del Savio, nella persona del Presidente pro-tempore. Il Titolare ha designato il Responsabile della Protezione dei Dati (R.P.D.-D.P.O.) ex art. 37 del Regolamento (UE) 2016/679, i cui dati di contatto sono reperibili sul sito web istituzionale. Il Titolare tratta i dati ad esso forniti per la gestione della convenzione e l'esecuzione economica ed amministrativa dello stesso, per l'adempimento degli obblighi legali ad esso connessi nonché per fini di studio e statistici.

Il Responsabile del trattamento dati ai sensi dell'articolo 28 del Regolamento (UE) 2016/679 è l'Ente del Terzo Settorecon sede legale a.....nella persona del legale rappresentante pro-tempore. Con separato provvedimento, l'Ente del Terzo Settore sarà designato dal Titolare del trattamento, Responsabile del trattamento ex art. 28 del Regolamento (UE) 2016/679, in relazione alle attività connesse alla esecuzione della presente convenzione.

Le Parti convengono che il trattamento dei dati personali nella posta elettronica e internet nel contesto lavorativo dovrà avvenire in conformità alle disposizioni di legge e nel rispetto del "Disciplinare per l'utilizzo in sicurezza della strumentazione informatica", pubblicato nella Intranet istituzionale del Titolare, con l'osservanza da parte dei lavoratori autorizzati all'utilizzo degli strumenti informatici per l'espletamento delle proprie funzioni o prestazioni professionali, sotto l'autorità e la vigilanza del Titolare del trattamento dati o del Responsabile del trattamento dati ex art. 28 del Regolamento (UE) 2016/679.

Le Parti si impegnano ad osservare la massima riservatezza nei confronti dei dati personali e delle notizie di qualsiasi natura comunque acquisite nello svolgimento delle prestazioni oggetto del presente atto o connesse all'adozione degli atti conseguenti all'attuazione del servizio e a non comunicare i predetti dati personali a soggetti terzi, se non ai fini dell'esecuzione del contratto o nei casi espressamente previsti dalla legge, nel rispetto delle vigenti disposizioni in materia di protezione dei dati personali.

Art. 16 – Rinvio

Per quanto non espressamente previsto dal presente contratto si rinvia alle specifiche disposizioni di legge vigenti in materia e alle norme del Codice Civile in quanto applicabili.

Letto, approvato, sottoscritto

UNIONE DEI COMUNI VALLE DEL SAVIO

COMUNE DI _____

SETTORE AMBIENTE, SALVAGUARDIA DEL
TERRITORIO E PROTEZIONE CIVILE

IL SINDACO

IL DIRIGENTE

Giovanni Fini

PER L'ETS

IL LEGALE RAPPRESENTANTE